



COMUNE DI BRUZZANO ZEFFIRIO
Provincia di Reggio Calabria

N. 29 Reg. Del. del 25.09.2012

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE N. 13 DEL 28.06.2012 AVENTE PER OGGETTO: "ALIQUTA IMU ANNO 2012. DETERMINAZIONE".

L'anno DUEMILADODICI addì VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 11.35, nella sala delle adunanze del Comune, convocato come da avviso scritto in data 19.09.2012 prot. n. 2084 e integrato in data 24.09.2012 prot. n. 2126, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta ORDINARIA di I^a convocazione, sotto la presidenza del Sindaco, nelle persone seguenti:

N°	Cognome	Nome	Carica	Si	No
1	Cuzzola	Francesco	sindaco	X	
2	Cuzzupi	Vincenzo	consigliere	X	
3	Candido	Concetto	consigliere	X	
4	Sculli	Domenico Antonio	consigliere		X
5	Crea	Francesco	consigliere	X	
6	Macrì	Giuseppe	consigliere		X
7	Ammendola	Emilia	consigliere	X	
8	Fazzari	Rosa	consigliere	X	
9	De Ambrosis	Antonio	consigliere		X
10	Sculli	Michele	consigliere	X	
11	Ferraro	Vittoria	consigliere		X
12	Talia	Vincenzo	consigliere		X
13	Moio	Antonio	consigliere	X	

Presenti: 8

Assenti: 5

Partecipa il segretario comunale D.ssa Amelia Pagano Mariano

Il Presidente constatato essendo il numero dei consiglieri presenti di n. 8 su n. 13 consiglieri assegnati al comune e su n.13 consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termine dell'art. 16 dello Statuto comunale.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267 del 18.08.2000 il responsabile del servizio economico-finanziario, Dott.ssa Caterina Mollica, per quanto concerne la regolarità tecnica e la regolarità contabile ha espresso parere FAVOREVOLE;
Dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Consiglio Comunale in data 28 giugno 2012 ha approvato la deliberazione n. 13 relativa alla determinazione delle aliquote, per l'anno 2012, per l'imposta municipale propria (IMU);

Considerato:

- che a norma dell'art. 13, comma 12 bis, del D.L. n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011, nel testo modificato dalla legge n. 44/2012 di conversione del D.L. n. 16/2012 lo Stato può, entro il 10 dicembre 2012, provvedere alla modifica delle aliquote, delle relative variazioni e della detrazione di cui al medesimo articolo, sulla base dell'andamento del gettito della prima rata di versamento IMU al fine di assicurare il gettito complessivo previsto per l'anno 2012;

- che la sopra citata disposizione prevede anche la possibilità per i Comuni, entro il 30.09.2012, e sulla base dei dati aggiornati, di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo, in deroga all'art. 172, comma 1, lett. e), del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267, ed all'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, termine prorogato al 31.10.2012 (Decreto del Ministero dell'Interno 02.08.2012);

Rilevato:

- che il comma 17 del citato art. 13 del D.L. n. 201/2011 prevede una riduzione del Fondo Sperimentale di Riequilibrio, sulla base delle differenze di gettito ICI/IMU stimato ad aliquota base; che la riduzione, in termini di mancati trasferimenti da parte dello Stato, come indicata nel precedente periodo e per come riferito verbalmente dal responsabile dell'ufficio finanziario, è stata confermata comportando uno squilibrio dello stesso importo al bilancio di previsione approvato;

- che le recenti manovre di finanza pubblica hanno stabilito ulteriori pesanti riduzioni ai trasferimenti erariali, aggiuntive rispetto a quelle già disposte con pregressi provvedimenti legislativi, computando una diminuzione di risorse tra il 2011 e il 2012 che incide significativamente sul bilancio comunale 2012;

- che, pertanto, risulta necessario modificare le aliquote approvate con precedente deliberazione consiliare n. 13/2012, in considerazione della necessaria integrazione delle risorse finanziarie dell'Ente;

Preso atto che l'approvazione delle aliquote IMU costituisce provvedimento di competenza del Consiglio Comunale, in quanto va assunto nell'esercizio della potestà regolamentare di cui all'art. 52 del D.L.vo 446/1997, secondo quanto prescrive l'art. 13 del D.L. n. 201/2011;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e Finanze n. 3/DF del 18.05.2012 che ha chiarito molteplici perplessità inerenti l'applicazione dell'IMU, conseguenti alle carenze normative relative a tale tributo e ai complessi rinvii e richiami rispetto alla disciplina in materia di ICI;

Ritenuto, pertanto, di procedere, per l'anno 2012, alle seguenti modifiche delle aliquote dell'imposta municipale propria (IMU), ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011:

- **determinare l'aliquota pari allo 0,5 %** (incremento di 1 punto percentuale rispetto all'aliquota di base governativa) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ed assimilate del soggetto passivo, intendendosi per tale immobile nel quale il contribuente e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente, con le ulteriori specificazioni previste nel regolamento IMU, già approvato con propria deliberazione n. 26 in data 25.09.2012;
- l'aliquota sopra determinata si estende alle relative pertinenze, limitatamente ad una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7, iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. Detta aliquota si applica anche a: **1)** ex casa coniugale e relative pertinenze, nei confronti del coniuge assegnatario della stessa, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; **2)** unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; **3)** unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata);
- **determinare l'aliquota pari allo 0,46%** (diminuzione di 0,3 percentuali rispetto all'aliquota base governativa dello 0,76%) per le unità immobiliari appartenenti alla categoria D;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli richiesti e rimessi sulla proposta di deliberazione dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli,

DELIBERA

- 1) la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di rettificare la propria deliberazione n. 13 adottata in data 28.06.2012 avente ad oggetto: "Aliquota IMU anno 2012. Determinazione";
- 3) di modificare, per l'anno 2012, le aliquote IMU, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, così come individuate in premessa e qui di seguito riportate:
 - **determinare l'aliquota pari allo 0,5 %** (incremento di 1 punto percentuale rispetto all'aliquota di base governativa) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ed assimilate del soggetto passivo, intendendosi per tale immobile nel quale il contribuente e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente, con le ulteriori specificazioni previste nel regolamento IMU, già approvato con propria deliberazione n. 26 in data 25.09.2012;
 - l'aliquota sopra determinata si estende alle relative pertinenze, limitatamente ad una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7, iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. Detta aliquota si applica anche a: **1)** ex casa coniugale e relative pertinenze, nei confronti del coniuge assegnatario della stessa, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; **2)** unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; **3)** unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata);
 - **determinare l'aliquota pari allo 0,46%** (diminuzione di 0,3 punti percentuali rispetto all'aliquota base governativa dello 0,76%) per le unità immobiliari appartenenti alla categoria D;
- 4) di dare atto che per quanto non espressamente indicato si fa riferimento alle norme di legge, alla propria deliberazione n. 13/2012 e al regolamento IMU;
- 5) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze entro i termini e con le modalità stabilite dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito in legge n. 214/2011;
- 6) di incaricare il responsabile dell'area economico-finanziaria e responsabile IMU, Dott.ssa Caterina Mollica, di tutti gli adempimenti consequenziali;
- 7) di garantire la pubblicità della presente deliberazione secondo le forme e le modalità previste dalla legge;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riscontrata l'urgenza;

Con separata votazione unanime e favorevole,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267.

<p>Letto, approvato e sottoscritto IL SINDACO Dott. Francesco Cuzzola</p> <p>_____</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Amelia Pagano Mariano</p> <p>_____</p>
<p>PARERE FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITA' TECNICA IL RESPONSABILE Dott.ssa Caterina Mollica</p> <p>_____</p>	<p>PARERE FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE Dott.ssa Caterina Mollica</p> <p>_____</p>
<p>ANNOTATO, per gli effetti dell'art. 153 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267, l'IMPEGNO DI SPESA di € _____ al Cap. _____ del B.P. 2012.</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p>_____</p>	
<p>Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del sito di questo Comune il _____ e vi rimarrà per quindici giorni.</p> <p>Data _____</p> <p>IL MESSO COMUNALE</p> <p>_____</p>	
<p>Attesto, su dichiarazione resa dal messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito di questo Comune il _____ e per 15 giorni consecutivi, ed è stata data comunicazione ai Capigruppo consiliari in data _____ Prot. n. _____</p> <p>Data _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p>	
<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</p> <p><input type="checkbox"/> La presente deliberazione è divenuta, esecutiva in data _____ perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo n. 267/2000.</p> <p><input type="checkbox"/> La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n. 267/2000.</p> <p>Lì, _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p>	
<p>ORIGINALE</p>	

<p>Letto, approvato e sottoscritto IL PRESIDENTE F.TO: Dott. Francesco Cuzzola</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO: Dott.ssa Amelia Pagano Mariano</p>
<p>PARERE FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITA' TECNICA IL RESPONSABILE F.TO: Dott.ssa Caterina Mollica</p>	<p>PARERE FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE F.TO: Dott.ssa Caterina Mollica</p>
<p>ANNOTATO, per gli effetti dell'art. 153 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267, l'IMPEGNO DI SPESA di € _____ al Cap. _____ del B.P. 2012. IL RESPONSABILE F.TO: _____</p>	
<p>Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del sito di questo Comune il _____ e vi rimarrà per quindici giorni. Data _____</p>	<p>IL MESSO COMUNALE F.TO: Angelo Giannotta</p>
<p>Attesto, su dichiarazione resa dal messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito di questo Comune il _____ e per 15 giorni consecutivi, ed è stata data comunicazione ai Capigruppo consiliari in data _____ Prot. n. _____ Data _____</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO: Dott.ssa Amelia Pagano Mariano</p>
<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' <input type="checkbox"/> La presente deliberazione è divenuta, esecutiva in data _____ perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo n. 267/2000. <input type="checkbox"/> La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n. 267/2000. Lì, _____</p>	
<p>COPIA Si attesta che la presente copia è conforme all'originale</p> <p style="text-align: center;">Il responsabile dell'area amministrativa _____</p> <p>Bruzzano Zeffirio, li _____</p>	